

Prodej pozemku k výstavbě RD Liberec-Ruprechtice



Popis nemovitosti

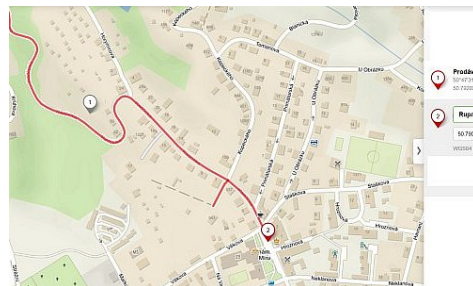
Prodej pozemku určeného územním plánem k výstavbě rodinného domu. Koeficient 15 % zastavěná plocha a 70 % zeleň. Velikost 1 092 m². Pozemek je mezi silnicí Radčická (z Ruprechtic do Radčic) a zástavbou zahrádek. Hlavní část pozemku je srovnaná do roviny s nutností vybudovat vyvýšený nájezd na silnici. Dopravní posouzení s návrhem napojení pozemku je již zpracováno a schváleno. Policie již také dala písemný souhlas s napojením na silnici. Na vyžádání dokumentaci zašleme. Pozemkem prochází zatrubněný potok pod jeho úrovní.

Pozemek je situován na JZ. Umístěn je nedaleko přírodního území "Lesík nad Radčickou ulicí". Parcelní číslo 1141/1, kat. území Ruprechtice.

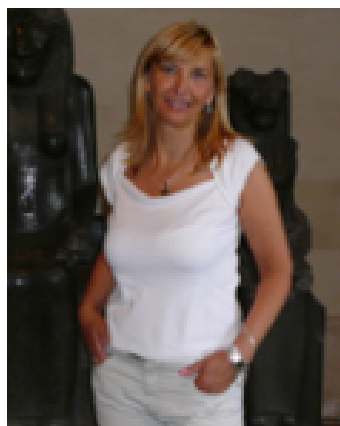
Městská část Liberce XIV.- Ruprechtice je velmi žádaná lokalita v blízkosti centra a nedaleko zeleně, navazující na zástavbu rodinných domů. Cca 500 m od pozemku se nachází nám. Míru s obchody, ZŠ a autobusovými spoji do centra města. Nedaleko náměstí je MŠ.

Dostupnost centra města Liberec 3 km, nájezd na dálnici Praha - Hrádek n.N. 7 km. Milovníci sportů uvítají blízkost Bedřichova (lyžování, turistika, cyklistika).

Další informace: <https://reality-finance-zajisteni.cz/prodej-stavebniho-pozemku-na-rd-liberec-ruprechtice>



Makléř



Blanka Rosková

E-mail

info@reality-finance-zajisteni.cz

Telefon

777 578 244

Adresa

Moskevská 28, 460 01 Liberec, Liberec

Web

www.reality-finance-zajisteni.cz

